



COMUNE DI SERRA DE' CONTI
PROVINCIA DI ANCONA

**BANDO PUBBLICO PER CONCESSIONE DI AREA CIMITERIALE PER LA
COSTRUZIONE DI CAPPELLA PRIVATA NEL CIMITERO COMUNALE**

Art. 1

Oggetto

Questa Amministrazione intende procedere alla concessione, per la durata di 99 anni, di n°01 (uno) lotto di terreno cimiteriale della superficie di mq. 36 per la costruzione di cappella privata avente superficie massima coperta di mq. 16. La concessione dell'area è rinnovabile, con le modalità e le procedure previste dall'Art. 6 del regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 33 del 31/05/2007 e s.m.i.

Art. 2

Limiti alla concessione

La concessione dell'area cimiteriale, in applicazione del sopracitato regolamento, è limitata alle famiglie aventi la residenza anagrafica in questo comune.

Ad una stessa concessione possono essere interessate anche più famiglie. In questo caso dovrà essere presentata domanda congiunta a firma dei rappresentanti delle famiglie interessate con l'indicazione delle rispettive quote.

Non verranno prese in considerazione le domande presentate da famiglie che hanno già ottenuto altra concessione di area cimiteriale.

Art. 3

Modalità di presentazione delle domande

La domanda di concessione redatta in bollo ed in lingua italiana, secondo il modello facsimile 1) allegato al presente avviso, deve essere inserita in un plico, allegando la documentazione di cui all'art. 6, debitamente chiuso sul quale dovrà essere scritto, a pena di esclusione, *"Domanda per concessione area cimiteriale per la costruzione di cappella nel cimitero comunale"* nonché il *nominativo e l'indirizzo dello o degli interessati alla concessione*.

Il plico suddetto dovrà pervenire, pena esclusione, al protocollo del comune di Serra De' Conti- Via Marconi n. 6, entro le ore 12,00, del giorno 16/04/2013 a mezzo, raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o consegnato a mano.

Art. 4

Criterio di assegnazione delle concessioni aree

Si procederà all'assegnazione in concessione del lotto con le modalità previste dall'art. 6 del vigente regolamento comunale e, precisamente, mediante sorteggio pubblico, qualora le domande pervenute siano maggiori di una, sorteggio che si terrà presso la ex sala consiglio comunale posta al piano terra della sede del Comune di Serra de' Conti alle ore 10.00 del giorno 17/04/2013.

Art. 5

Importo della concessione

L'importo di concessione dell'area è stabilito in euro 10.000,00 (euro diecimila/00).

Art. 6

Documentazione

Ai fini dell'ammissione delle domande gli interessati dovranno presentare insieme alla domanda i seguenti documenti:

a) Dichiarazione sostitutiva di cui al fac-simile **2)** con la quale il richiedente:

1. **Dichiara** che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di cappella nel cimitero di Serra De' Conti.

2. **Dichiara** di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni del lotto cimiteriale, nonché delle modalità costruttive e dimensionali delle cappella da realizzare avendo preso visione degli elaborati tecnici presso il competente ufficio comunale;

3. **Dichiara** di rispettare, in caso di assegnazione del lotto cimiteriale, tutti i termini e le modalità relative ai pagamenti e alla edificazione del suddetto lotto fissate dal Regolamento Comunale per la concessione di aree cimiteriali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 31/05/2007 e s.m.i.

b) Certificato di stato di famiglia ovvero dichiarazione sostitutiva dal quale risultano tutti i componenti del nucleo familiare aventi diritto all'uso per come previsto dall'Art. 6 del Regolamento Comunale per la concessione delle aree .

In caso di più famiglie richiedenti congiuntamente lo stesso lotto la documentazione di cui ai precedenti punti a) e b) dovrà essere presentata da ogni famiglia interessata .

Art. 7

Norme ed avvertenze

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore **12,00** del giorno indicato nel presente bando, sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto dell'avviso e non sia chiuso.

Non sarà ammessa alla valutazione la domanda nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare uno qualsiasi dei documenti richiesti nel presente avviso.

Il contratto di concessione dell'area non può essere ceduto a pena di nullità.

Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito.

L'interessato è tenuto a versare, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dall'assegnazione del lotto cimiteriale, un acconto pari al 30% dell'importo relativo al lotto, Il restante 70% dovrà essere versato contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di concessione.

Ove nel termine fissato l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questo Comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta la concessione. In tal caso l'Amministrazione potrà concedere il lotto cimiteriale all'interessato che segue in graduatoria.

Il diritto di uso della sepoltura di famiglia è riservato alla persona del concessionario e dei suoi familiari salvo particolari limitazioni poste nell'atto di concessione o nel testamento del concessionario.

A tali effetti, si intendono far parte del gruppo familiare del titolare il coniuge o convivente di fatto, i parenti del concessionario entro il 2^a grado, i discendenti diretti del concessionario senza limite ed i coniugi degli stessi, altri conviventi di fatto per dichiarazione resa dallo stesso concessionario ovvero altre persone a lui legate da legami affettivi.

I titolari per successione, entro un anno, designano uno fra essi che assume, verso il comune, l'esercizio dei diritti e dei doveri inerenti alla concessione, ferma la responsabilità

solidale di tutti i titolari; in difetto degli interessati si provvederà nel rispetto dell'art. 11 c. 1 lettera d) del vigente regolamento.

Nella concessione a collettività il diritto d'uso è riservato alle persone regolarmente iscritte all'ente concessionario fino a completamento della capienza del sepolcro.

Se il concessionario è un ente o una comunità, sono ammessi nella sepoltura i rispettivi membri, ai sensi dello statuto relativo; l'ente o comunità presenta, di volta in volta, apposita dichiarazione e la richiesta di tumulazione.

Nella sepoltura non sono accolte salme in numero superiore ai loculi autorizzati.

E' vietata la cessione del diritto d'uso tra privati; ogni concessione che venga a cessare per qualsiasi titolo rientra nella piena disponibilità del comune.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia

Art. 8

Avviso pubblico

Il presente avviso è disponibile sul sito del Comune di Serra De' Conti
(www.comune.serradeconti.an.it)

Serra De' Conti 16/03/2013



Il Responsabile del Servizio
Chiacchiarini Dalmazio

FAC SIMILE 2)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

OGGETTO: Concessione di area cimiteriale per la costruzione di cappella familiare privata nel cimitero del Comune di Serra De' Conti.

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____ IL _____

RESIDENTE A _____ IN VIA _____ N. _____

C.F. _____

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

1. che lo stesso ed i componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per la costruzione di una cappella familiare nel cimitero del Comune di Serra De' Conti.
2. di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni del lotto cimiteriale, nonché delle modalità costruttive e dimensionali della cappella da realizzare avendo preso visione degli elaborati tecnici presso gli uffici comunali.
3. di rispettare, in caso di assegnazione del lotto cimiteriale, tutti i termini e le modalità relative ai pagamenti ed alla edificazione del suddetto lotto fissate dal regolamento comunale per la concessione di aree cimiteriali attualmente in vigore.

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

Allegato: copia documento riconoscimento.