



COMUNE DI SERRA DE' CONTI

Ufficio Ragioneria

I.M.U. TERRENI AGRICOLI 2014 - SCADENZA 10/02/2015

Per l'anno 2014 e 2015 il Decreto Legge n. 4/2015 prevede l'esenzione per i terreni agricoli coltivati e non, ubicati nei Comuni classificati "montani" dall'elenco predisposto dall'Istat e l'esenzione per i terreni agricoli, anche non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali classificati come parzialmente montani dallo stesso elenco.

Nessuna esenzione è prevista per i Comuni classificati non montani.

Il Comune di Serra De' Conti in base alla classificazione ISTAT è comune NON MONTANO e pertanto i contribuenti versano l'imposta complessivamente dovuta per l'anno 2014 entro il **10 febbraio 2015**.

ALIQUEUTE

Il saldo è pari al tributo dovuto per l'intero anno calcolato sulla base dell'aliquota di seguito riportata:

aliquota terreni agricoli:	7,6 per mille
<ul style="list-style-type: none">I terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, e successive modificazioni, iscritti nella previdenza agricola, purché dai medesimi condotti, sono soggetti all'imposta limitatamente alla parte di valore eccedente euro 6.000 e con le seguenti riduzioni:<ul style="list-style-type: none">a) del 70 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente i predetti euro 6.000 e fino a euro 15.500b) del 50 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente euro 15.500 e fino a euro 25.500c) del 25 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente euro 25.500 e fino a euro 32.000<u>la base imponibile è data dal reddito dominicale al 1° gennaio rivalutato del 25% moltiplicato per 75</u>per gli altri possessori di terreni agricoli, al di fuori di quelli sopra menzionati, <u>la base imponibile è data dal reddito dominicale al 1° gennaio rivalutato del 25% moltiplicato per 135</u>	

MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo dell'imposta deve essere conteggiato direttamente dal contribuente e corrisposto mediante modello di versamento F24 oppure mediante apposito **bollettino c/c postale** da reperire presso gli uffici postali. Il modello F24 può essere compilato autonomamente accedendo allo sportello web IUC presente sia sul sito istituzionale del comune sia sul sito del CIS srl. In caso di utilizzo del modello F24 va compilata la sezione "IMU ed altri tributi locali" con l'indicazione del **Codice Ente Comune di Serra De' Conti "I643"** ed i rispettivi codici tributo di seguito riportati

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
IMU per terreni agricoli	3914 (comune)

Per informazioni, oltre ai sindacati di settore e ai Caf, rivolgersi all'Ufficio Ragioneria.

Per quanto non riportato nella presente nota informativa si rimanda:

- al sito istituzionale del comune www.comune.serradeconti.an.it
- allo sportello web del contribuente www.cis-info.it

Si informa che lo sportello informazione del CIS SRL SERVIZIO ENTRATE osserva il seguente orario: lunedì e giovedì dalle 11.00 alle 13.00 ed il martedì dalle 15.00 alle 17.30