



# Comune di Serra de' Conti

PROVINCIA DI ANCONA

COPIA

**DETERMINAZIONE**  
**Area Amministrativa**

**N. 81 DEL 29-12-2022**

**Ufficio: AREA AMMINISTRATIVA**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'UFFICIO TURISTICO E DELLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE, VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL MUSEO DELLE ARTI MONASTICHE "LE STANZE DEL TEMPO SOSPESO" PER IL PERIODO DAL 01/01/2023 AL 31/12/2024**

L'anno duemilaventidue addi ventinove del mese di dicembre, il Responsabile del servizio Manna Marcella

**DETERMINA**

**LA RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 in data 30/05/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 in data 30/05/2022, esecutiva, e successive modificazioni e integrazioni con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la delibera di Giunta Comunale n. 38 in data 17/06/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2022-2024;

Visto il decreto sindacale n.17 del 31.12.2019 avente ad oggetto "Attribuzione delle funzioni di cui all'art. 108 del D.Lgs. n.267/2000 e della titolarità di posizione organizzativa", con il quale è stata affidata alla sottoscritta la Responsabilità dell'Area Amministrativa dal 01.01.2020 al 31.12.2022;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visto il regolamento comunale dei contratti;  
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

PREMESSO che con Determinazione dell'Area Amministrativa n. 70 del 16/12/2022 avente ad oggetto: "Affidamento della gestione dell'Ufficio Turistico e affidamento in concessione della gestione, valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso" - anni 2023 e 2024 - Approvazione avviso esplorativo per manifestazione di interesse", si è determinato di procedere alla ricerca dei contraenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della gestione dell'Ufficio Turistico e per l'affidamento in concessione della gestione, valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso" per il periodo 01/01/2023-31/12/2024;

DATO ATTO che:

- con la Determinazione, sopra richiamata, sono stati approvati l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per l'affidamento diretto della gestione dell'Ufficio Turistico e per la gestione, valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso" e l'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- nell'avviso esplorativo allegato alla medesima sono desumibili tutte le clausole ritenute essenziali all'affidamento nonché la modalità di individuazione dell'operatore economico tra quelli che hanno partecipato alla manifestazione di interesse (massimo ribasso offerto sul corrispettivo previsto di € 1.500 al netto di IVA se ed in quanto dovuta), come previsto e richiamato dall'art. 36, comma 2, lett. a) e nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4 del 26.10.2016 e seguenti modifiche e integrazioni;
- nel periodo dal 16/12/2022 al 27/12/2022 l'avviso esplorativo è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Serra de' Conti all'indirizzo [www.comune.serradeconti.an.it](http://www.comune.serradeconti.an.it) e, contestualmente, nella sezione Bandi di gara;

CONSIDERATO che in data 27/12/2022, sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

- prot. n. 10504 del 27/12/2022, da parte della PIRENE SRL ;
- prot. n. 10529 del 27/12/2022, da parte della Associazione SPAZIO CULTURA CTG APS,;

e che le quali, oltre a chiedere l'ammissione alla procedura per l'affidamento in oggetto dichiarano:

- di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dalla normativa vigente per poter partecipare ad appalti pubblici o che abbiano effetto sulla capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di accettare tutte le condizioni indicate nell'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione dell'Ufficio Turistico e per l'affidamento in concessione della gestione (non inclusiva dei servizi di manutenzione e pulizia), valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso"
- che il ribasso offerto sul corrispettivo previsto di € 1.500,00 ammonta ad € 1,00 per quanto riguarda l'impresa Pirene srl con sede a Roma, in Piazza Navona (prot. n. 10504 del 27/12/2022) e ad € 50,00 (prot. n. 10529 del 27/12/2022) per quanto riguarda l'Associazione Spazio Cultura CTG aps, con sede a Recanati (MC), in via Ripetta 7/a;
- dato atto altresì che l'importo complessivo della concessione della gestione (non inclusiva dei servizi di manutenzione e pulizia), valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso", ammonta ad € 1.265,00 (media degli incassi degli ultimi 3 anni);

RITENUTO opportuno:

- procedere all'affidamento diretto della gestione dell'Ufficio Turistico e per l'affidamento in concessione delle gestione, valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso" per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2024 alla Associazione Spazio Cultura CTG aps, con sede a Recanati (MC), in via Ripetta 7/a, P.IVA e C.F. 01370740431, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4 del 26.10.2016 e seguenti modifiche e integrazioni;
- impegnare a carico del Bilancio 2022-2024 il corrispettivo complessivo dovuto per la gestione dell'Ufficio Turistico, a favore dell'Associazione Spazio Cultura di Recanati, per la somma complessiva di € 3.538,00 (€ 2.900,00 al netto dell'IVA 22%), nel seguente modo:
  - per la somma di € 1.769,00 al cap. 125700 del Bilancio 2021-2023, annualità 2023,
  - per la somma di € 1.769,00 al cap. 125700 del Bilancio 2021-2023, annualità 2024;
- comunicare, in maniera tempestiva, il presente affidamento, alla Associazione Spazio Cultura di Recanati, visto l'imminente data di decorrenza del servizio affidato;
- riservarsi di provvedere, con successivo atto, all'approvazione di apposito schema di contratto per l'affidamento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che per l'affidamento della gestione dell'Ufficio turistico è stato acquisito il C.I.G. **Z17395610E**;

VERIFICATA la regolarità del DURC dell'Associazione Spazio Cultura di Recanati;

### **DETERMINA**

- 1) Di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di procedere all'affidamento diretto della gestione dell'Ufficio Turistico e per l'affidamento in concessione delle gestione, valorizzazione e promozione del Museo delle Arti Monastiche "Le stanze del tempo sospeso" per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2024, alla Associazione Spazio Cultura CTG aps, con sede a Recanati (MC), in via Ripetta 7/a, P.IVA e C.F. 01370740431, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4 del 26.10.2016 e seguenti modifiche e integrazioni;
- 3) Di impegnare, a favore della Associazione Spazio Cultura di Recanati, il corrispettivo complessivo dovuto per la gestione dell'Ufficio Turistico, a favore dell'Associazione Spazio Cultura di Recanati, per la somma complessiva di € 3.538,00 (€ 2.900,00 al netto dell'IVA 22%), nel seguente modo:
  - per la somma di € 1769,00 al cap. 125700 del Bilancio 2021-2023, annualità 2023,
  - per la somma di € 1769,00 al cap. 125700 del Bilancio 2021-2023, annualità 2024;
- 4) Di comunicare, in maniera tempestiva, il presente affidamento, alla Associazione Spazio Cultura di Recanati, vista l'imminente data di decorrenza dei servizi affidati;
- 5) Di riservarsi di provvedere, con successivo atto, all'approvazione di apposito schema di contratto per l'affidamento di cui all'oggetto;
- 6) Di dare atto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che è stato individuato quale Responsabile del Procedimento la sig.ra Marcella Manna, in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa;
- 7) Di disporre la pubblicazione dell'avviso del presente affidamento nel sito istituzionale -

sezione Amministrazione Trasparente.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Manna Marcella

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 30-12-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott. Rossi Michele

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Lì 30-12-2022

Responsabile del Servizio  
F.to Manna Marcella